



Nye selskabsformer i landbruget får blandet modtagelse

Af Per Bang Thomsen | 22. april 2013 kl. 23:45

KOMMISSION: Landbrugsloven skal ændres, så eksempelvis pensionskasser kan skyde penge i landbrugssektoren. Det er meldingen fra Natur- og Landbrugskommissionen, som møder opbakning fra fødevarerministeren og erhvervet. Pensionskasserne er derimod skeptiske.

PRINT

KOMMENTARER (0)

| Flere

Det danske landbrug er i dyb krise, og derfor er det nødvendigt at lokke nye, pengestærke investorer til, hvis sektoren skal gå en økonomisk bæredygtigt fremtid i møde.

Det er meldingen fra Natur- og Landbrugskommissionen, som opfordrer politikerne til at granske landbrugsloven og lue ud i alle de barrierer, der begrænser nye selskabsdannelser og ejerformer.

Som det er i dag, skal en landmand nemlig have bestemmende indflydelse over et landbrug eller en bedrift. Men ifølge kommissionsformand Jørn Jespersen er det et levn fra fortiden, som afholder nye investorer - heriblandt pensionskasser og investeringsfonde - fra at investere i den gældsplagede sektor.

"Det er ikke særligt attraktivt for eksempelvis pensionskasser at opbevare deres penge et sted, hvor andre har indflydelsen, og hvor de ikke kan skille sig af med landmanden, hvis han gør det dårligt. Det skal der laves om på, hvis man vil have den kapital ind i erhvervet, som der er brug for," siger Jørn Jespersen.

Langsigtede investeringsmuligheder

Det møder opbakning fra både fødevarerminister Mette Gjerskov (S) og landbrugserhvervet, som længe har efterlyst nye ejerskabsformer.

"Landbruget mangler penge, og mange landmænd er i en voldsom gældssituation. Derfor skal vi sikre os, at der ikke er noget i landbrugsloven, som hindrer landbruget i at finde solid finansiering. Og når det kommer til nye ejerskabsformer, er jeg til at tale med," siger fødevarerministeren.

En lignende melding kommer fra Klaus Kaiser, erhvervsøkonomisk chef ved Videncenter for Landbrug under Landbrug & Fødevarer.

"Det er positivt, for det handler om at få så få lovmæssige begrænsninger som muligt. Derudover er der tale om en ligestilling med andre erhverv, hvor investorerne og ejerne har indflydeles på, hvordan virksomhederne bliver drevet," siger han.

Klaus Kaiser tror, at især pensionskasserne vil kunne finde langsigtede investeringsmuligheder i landbruget. Derudover kan kapitalfonde, som ønsker at

Vi skal have magt, som vi har agt, og vi skal have indflydelse svarende til den kapital, vi har investeret. Derudover skal vi være sikre på, at landmændene er klart til at give afkald på tilværelsen som selvstændige for at blive lønmodtagere. Det er en helt fundamental præmis, der skal være opfyldt, for vi gider ikke at være prøvekaniner for en ny selskabsform, som ikke holder.

Benny Buchardt Andersen
Investeringsdirektør i PenSam

**Støttet af
Fødevarerministeriet og EU**



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri



Landdistrikter.dk



Den Europæiske
Landbrugsfond for Udvikling
af Landdistrikterne



Danmark og EU investerer i landdistrikterne.

Den Europæiske Union ved Den Europæiske Fond for Udvikling af Landdistrikter og Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har deltaget i finansieringen af projektet.

spredte investeringerne, også finde investeringsmuligheder i både landbrugsjord og i driftsdelen.

"Det overordnede mål må være at finde den økonomisk optimale måde at drive landbruget på," siger Klaus Kaiser.

Vi skal kunne styre

Men blandt pensionselskaber er begejstringen dog til at tage og føle på.

Jesper Langmack, direktør i PFA Kapitalforvaltning, finder der positivt, at der åbnes op for investeringer i landbruget. Men han understreger, at det på nuværende tidspunkt ikke er attraktivt for PFA at skyde penge i landbrug, marker og traktorer.

"Vi arbejder på kommercielle vilkår, og vores opgave er at give kunderne det bedst mulige afkast. Vi er generelt meget forsigtige både når det gælder dansk og udenlandsk landbrugsjord og har dermed undgået tab. Vi mener fortsat, at der er et misforhold mellem risiko og afkast og investerer derfor ikke i segmentet," skriver han i en mail.

Benny Buchardt Andersen, investeringsdirektør i PenSam, mener, at der er investeringsmuligheder i landbruget, og han vil ikke afvise, at pensionskassen vil skyde kapital ind i landbruget, hvis lovgivningen bliver ændret.

"Men vi skal have magt, som vi har agt, og vi skal have indflydelse svarende til den kapital, vi har investeret. Derudover skal vi være sikre på, at landmændene er klar til at give afkald på tilværelsen som selvstændige for at blive lønmodtagere. Det er en helt fundamental præmis, der skal være opfyldt, for vi gider ikke at være prøvekaniner for en ny selskabsform, som ikke holder," siger han.

Forventningerne skal skrues ned

Benny Buchardt Andersen understreger dog, at landets politikere bør skrue forventningerne til landets pensionskasser en tand ned.

"Jeg oplever ofte i debatten, at politikerne har fokus på de formuer, der er i pensionskasserne. De siger, at de skal aktiveres og stilles til rådighed for de brancher, der i disse år har behov for kapital, men jeg kan love dig for, at det allerede er tilfældet. Derudover skal de ikke glemme, at vi ikke bare er passive investorer, som siger ja til alt. Vi skal have noget til gengæld for vores penge, og det er en god investering," siger Benny Buchardt Andersen.

Mest positiv er Alm. Brand. Michael Sundby, administrerende direktør i Alm. Brand Liv og Pension, skriver i en mail, at det er for tidligt at sige, hvad ændringer i landbrugsloven vil komme til at betyde for pensionskassens investeringer i landbrugssektoren.

"Men landbruget er en vigtig kundefølge hos os, og vi følger selvfølgelig løbende med i de muligheder, der måtte komme," skriver han.

per@altinget.dk

DOKUMENTATION:

Anbefaling 29: Fjernelse af landbrugslovens barrierer for selskabsdannelse

Landbrugsloven har eksisteret siden 1925. Historisk har landbrugsloven fastholdt landbruget som et selvejende erhverv og har også haft et selvstændigt formål at beskytte små landbrug.

En del af lovens formål i dag er fortsat at bevare selvejet i landbruget. Landbrugsloven indeholder barrierer for selskabers erhvervelse af landbrugsejendomme og dermed også for kapitaltilførsel til erhvervet. Det skyldes krav i landbrugsloven om, at et selskab kun kan erhverve en landbrugsejendom, hvis selskabet har tilknyttet en landmand, der har bestemmende indflydelse. For eksterne investorer står deres indflydelse dermed normalt ikke mål med deres investering i landbrug.

Endvidere vil fortrinsstillingen indtræde og vil give nærtliggende mindre landbrugsejendomme mulighed for køb, såfremt landmanden udtræder og erstattes af en anden person. Det skaber usikkerhed for investorerne.

Handlinger:

- Landbrugslovens barrierer for selskabsdannelse skal fjernes for at tilvejebringe ny kapital. Det indebærer, at regler om landmandens bestemmende indflydelse i selskaber og om fortrinsstilling bortfalder.
- Resterende elementer i landbrugsloven gennemgås med henblik på forenkling og fjernelse af resterende barrierer for en dynamisk udvikling af erhvervet (se også anbefaling 7 og 22).

[▶ Tilbage til forsiden](#)

Læs og skriv kommentar til denne artikel (0)

© Altinget.dk 2000-2013